

อาคารที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม



“เราภูมิใจเป็นอย่างยิ่งกับความสำเร็จครั้งล่าสุดของสตาร์บัคส์ คอฟฟี่ สาขาพอร์ต ฮับ ที่ได้ผ่านการรับรองมาตรฐาน LEED ระดับ Gold ในครั้งนี้ ผมขอขอบคุณพันธมิตรสีเขียวของเรา เอสซีจีเซเมนต์ผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง ที่มุ่งมั่นทำงานไปพร้อมกันกับเรา ทั้งการให้คำปรึกษาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนคำแนะนำในการคัดเลือกวัสดุในการสร้างร้านค้าปลีกสีเขียวของเรา”

เมอร์เรย์ ดาร์ลิ่ง
กรรมการผู้จัดการ
บริษัทสตาร์บัคส์ คอฟฟี่
(ประเทศไทย) จำกัด

การพัฒนาสถาปัตยกรรมอย่างยั่งยืน ผ่านการออกแบบและพัฒนา ตั้งแต่การก่อสร้าง ถึงการใช้งานอาคาร โดยเอสซีจีได้พัฒนานวัตกรรมสินค้าและบริการ ตอบสนองความต้องการของลูกค้าและผู้บริโภค และได้นำมาใช้กับอาคารสำนักงานใหญ่เพื่อเป็นอาคารต้นแบบ ทั้งประเภทการปรับปรุงอาคารเดิมที่มีอายุการใช้งานมากกว่า 25 ปี และการสร้างอาคารใหม่ (อาคารเอสซีจี 100 ปี) ให้เป็นอาคารที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมได้มาตรฐานในระดับสากล Leadership in Energy and Environmental Design (LEED) และได้นำประสบการณ์ที่ได้จากการดำเนินการขยายผลไปสู่การให้คำปรึกษาด้านอาคารที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมกับองค์กรภายนอก ซึ่งรวมถึงการทำ Commissioning อาคารที่จะดำเนินการปรับปรุงและสร้างใหม่ แนะนำการใช้สินค้าและบริการที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม จัดตั้งเป็นธุรกิจให้คำปรึกษาเพื่อสนับสนุนการพัฒนาสถาปัตยกรรมอย่างยั่งยืนให้สอดคล้องกับระบบเศรษฐกิจ และสังคม ที่มีการเปลี่ยนแปลงและขยายตัวอย่างต่อเนื่อง

อาคารเอสซีจี 100 ปี

เอสซีจีได้นำแนวคิดการอยู่ร่วมกันอย่างยั่งยืนขององค์กรและชุมชนโดยรอบ ผสมผสานกับวัฒนธรรมองค์กร วิสัยทัศน์ การพัฒนาอย่างยั่งยืน ความหลากหลายของคนหลายรุ่น และความต้องการของคนรุ่นใหม่ ๆ ที่กำลังเข้ามาเป็นทรัพยากรหลักขององค์กรสู่การออกแบบสำนักงานใหญ่ อาคารเอสซีจี 100 ปีโดดเด่นเป็นจุดสังเกต (Landmark) ด้วยรูปทรงที่พลิ้วไหวเป็นเอกลักษณ์ ไม่เป็นรูปทรงเรขาคณิต มีภูมิทัศน์ที่ร่มรื่น สามารถเป็นมุมพักผ่อนและใช้ประโยชน์ได้อย่างหลากหลาย และประการสำคัญคือ สร้างเสริมสุขภาพคนทำงานและใช้ชีวิตการทำงานอย่างมีความสุข

1. เพิ่มพื้นที่สีเขียวมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่เปิดโล่ง
2. จัดทำที่จอดรถจักรยานและที่จอดรถพิเศษสำหรับ Eco Car
3. ลดการใช้น้ำด้วยสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
4. นำน้ำที่ผ่านการบำบัดและน้ำฝนมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่ทั้งหมด
5. ระเบียบพักรอบตัวอาคารยื่นออกมาเป็นทึบกันแดดให้กับตัวอาคาร
6. กระจกกันความร้อน ที่มีค่าสัมประสิทธิ์การถ่ายเทความร้อนต่ำ (U Value 1.55 W/m² K)
7. หลอดประหยัดไฟ T5 และหลอด LED
8. ระบบทำความเย็นประสิทธิภาพสูง (COP 6.5) และปราศจากการใช้สาร CFC
9. Solar Cell ผลิตกระแสไฟฟ้าทดแทน ได้ถึง 99,000 กิโลวัตต์ชั่วโมงต่อปี
10. ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีวัสดุ Recycle เป็นส่วนประกอบ
11. ใช้วัสดุท้องถิ่นช่วยลดการขนส่ง
12. ช่องเสียบระหว่างกระบวนการก่อสร้างถูก Recycle ได้ร้อยละ 91
13. ลดการใช้สารเคมีอันตราย สีเคลือบและกาวมีส่วนประกอบของ VOC ต่ำ
14. บริหารจัดการอาคารด้วยระบบ Building Automation System



ประหยัดพลังงานลงได้กว่า
อาคารทั่วไป
ตามมาตรฐาน ASHRAE
32
ร้อยละ

